

Réalisation d'un programme immobilier MDSI – Gironde (33)

Maîtrise d'Ouvrage :

ADIM

Entreprise (Mandataire) :

Vinci Construction France

Maîtrise d'œuvre :

Architecte(s):

Air Architectes
Cabinet Triaud & Arsène
Henry

Bureau d'Etudes Techniques :

Serige / Setec Bâtiment
OTCE
IDB

Montant des travaux :

87 000 000 € HT

Surfaces :

15 052 m²

Réalisation :

2012 - 2015

Serige

Centre de Gros
7 rue André Clou
31094 Toulouse Cedex 1
T : 05 62 20 18 28
F : 05 62 20 18 63
serige@serige.setec.fr



Conception–construction pour la réalisation d'un programme immobilier comportant 6 pôles de Solidarité et 6 Maisons Départementales de la Solidarité et de l'Insertion (MDSI), ayant vocation à accueillir les services sociaux et médico-sociaux en Gironde (33).

Ce grand programme social lancé par le Département de la Gironde fait l'objet d'un PPP et consiste au :

- Financement de l'opération
- La Conception des MDSI et des Pôles de solidarité
- Le Relogement provisoire de certains services sociaux et médico-sociaux durant les travaux
- La construction ou la restructuration des MDSI
- L'entretien et la maintenance des bâtiments
- L'entretien des espaces verts
- L'exploitation technique des bâtiments (fourniture et gestion de l'énergie)

Au total, les Equipements de Solidarité envisagés représentent 15 052 m² SHON, et sont répartis sur 12 sites, sur tout le territoire du département de la Gironde.

D'un coût annuel de 3,2 M € HT, le contrat représente un investissement global de 87 M€

Mission de Serige :

Serige assure la Maîtrise d'œuvre technique pour les lots suivants :

- Génie Climatique et Energétique
- Génie Electrique CFO / CFA
- Coordination SSI

Travaux réalisés en sites occupés

