

Restructuration et Extension d'un EHPAD Résidence La Grèze - Montdragon (81)

Maîtrise d'Ouvrage :

SEM 81
Pour le compte de la
Communauté de Commune
Lautrecois
1 avenue Général Hoche -
81000 Albi

Maîtrise d'œuvre :

Architecte :

Astruc

Bureau d'Etudes Techniques :

Serige

Montant des travaux :

2 200 000 € HT

Surfaces :

2 630 m²

Réalisation :

2009 - 2015

Serige

Centre de Gros
7 rue André Clou
31094 Toulouse Cedex 1
T : 05 62 20 18 28
F : 05 62 20 18 63
serige@serige.setec.fr



EHPAD - Résidence La Grèze - Montdragon (81) Restructuration et Extension d'un EHPAD de 48 lits à 62 lits, à Montdragon, en démarche HQE

- Restructuration de l'ensemble des locaux afin de les rendre plus fonctionnels : Garages, lingerie, espace de vie et salles d'activités, restauration, animation, secteur médecine et locaux administratifs.
- Mises aux normes ERP + accès handicapés, mises aux normes électriques SSI et isolation
- Création d'une unité de vie indépendante de 13 lits Alzheimer, plus 1 lit temporaire.
- Création d'un espace jour accueillant 2 personnes
- Création d'un espace de stockage / atelier et aménagement d'un espace traitements des déchets
- Création d'une chaudière bois avec silo à plaquette

Cibles environnementales traitées : cible 4, 5, 8, 12 et 13.

Opération en site occupé.

Mission de Serige :

Serige assure la Maîtrise d'œuvre technique pour les lots suivants :

- Structure
- VRD
- Génie Climatique et Energétique
- Génie Electrique CFO / CFA
- Coordination SSI

