

Airbus Defence & Space – Géonadar Conception construction d'un bâtiment de bureaux Ramonville Saint Agne (31)

Maîtrise d'Ouvrage :

Airbus Defence & Space
22 bd de Severac Bât Omega
31770 Colomiers
☎ 05 82 52 60 87

Assistant à Maitrise d'ouvrage et Assistant Technique à Maitrise d'ouvrage :

Serige

Groupement :

Entreprises :

Concepteur-Constructeur :
Burothèque – GBMP

Quercy Confort

Ineo

Rouzes

Maîtrise d'œuvre :

Architecte :
Cardete & Huet

Bureau d'études :
Technisphere

Montant des travaux :
6 724 000 € HT

Surfaces :
2 925 m²

Réalisation :

2014 - 2017

Serige

Centre de Gros
7 rue André Clou
31094 Toulouse Cedex 1
T : 05 62 20 18 28
F : 05 62 20 18 63
serige@serige.setec.fr



Le Site

Airbus Defence and Space a souhaité regrouper sur un même site des services existants localisés dans une location extérieure, décongestionner un bâtiment existant et supprimer les bâtiments modulaires présents sur le site

La réalisation d'un nouveau bâtiment a donc été nécessaire pour regrouper dans celui-ci : la direction générale de Geo Intelligence, les services commerciaux (Ventes, Marketing, Avant-vente et Services Clients) et la plupart des fonctions de support.

Le projet - Objectif

- Construire le nouveau bâtiment et les parkings afférents sur le terrain connexe
- Assurer une certaine «cohérence» architecturale avec le bâtiment actuel, notamment au niveau de la façade principale.
- Assurer une liaison piétonne fonctionnelle entre l'entrée du bâtiment actuel et l'entrée du futur bâtiment
- Préserver le maximum de surface constructible future
- Garder l'accès VL actuel au site même si ce dernier risque d'être réaménagé : création d'un poste de garde....
- Optimiser l'accès VL et PL au bâtiment actuel et notamment au parking souterrain, au quai de livraison et aux zones de dépôt des déchets (côté Ouest)
- Conserver le bâtiment dénommé « Chalet » et situé dans l'angle sud-Ouest du terrain actuel

Mission de Serige :

Serige assure les missions suivantes :

- Assistant à Maîtrise d'ouvrage (analyse des offres des groupements / assiste le Maître d'ouvrage dans les alignements techniques / Aide le Maître d'ouvrage à la désignation de l'entreprise en charge de la réalisation)
- Assistant Technique à Maîtrise d'ouvrage (pour les phases de validation des études du groupement, du Permis de construire et accompagnement du Maître d'ouvrage pour le suivi des travaux jusqu'à la réception)

