

## Réalisation de bureaux- Réhabilitation des façades d'un hangar de stockage et travaux extérieurs Cugnaux - (31)

### Maîtrise d'Ouvrage :

**Gie ATR**  
1 allée Pierre Nadot  
31700 Blagnac  
☎ 05 62 21 62 21

### Groupement :

Entreprise Générale :  
GBMP

### Maîtrise d'œuvre :

Architecte :  
CTV

Bureau d'études :  
Serige

### Montant des travaux :

2,3 M € HT

Surface :  
3 840 m<sup>2</sup>  
(Bureaux : 1 110 m<sup>2</sup>)  
(Industrie : 2 730 m<sup>2</sup>)

### Réalisation :

2016 - 2017

### Serige

Centre de Gros  
7 rue André Clou  
31094 Toulouse Cedex 1  
T : 05 62 20 18 28  
F : 05 62 20 18 63  
serige@serige.setec.fr



### Opération

Le présent projet consiste à la construction d'un bâtiment de bureaux support, avec également la réhabilitation des façades d'un hangar de stockage et de travaux extérieurs pour l'activité ATR situé Avenue du Général Joseph Bares à Cugnaux, au cœur de l'aérodrome de Francazal.

Ce projet ATR a pour objectif de rassembler les activités de productions et tertiaires du groupe.

Construit sur la parcelle AZ7, l'extension du bâtiment existant Hall avion offre un accès direct aux bureaux favorisant la proximité des activités supports et tertiaires.

Afin d'optimiser les surfaces de plein-jour, les bureaux ont été élaborés perpendiculairement au Hall de production. La volumétrie est simple favorisant ainsi l'inertie de ce dernier et peut accueillir un effectif de 60 personnes.

Le béton et le métal ont été choisis comme matériaux principaux pour l'élaboration de ce projet.

Serige assure les missions suivantes :

➤ Maîtrise d'œuvre sur les lots :

- Structure
- VRD
- Génie Climatique et énergétique
- Génie électrique
- Ascenseurs
- CSSI

