

Campus de formation SNCF RESEAU - Bègles (33)

Assistance Technique à Maîtrise d'Ouvrage
Mars 2019 - Mai 2022



FRANCE - Gironde -
Bègles
Client
SNCF RESEAU

Partenaires
SETEC ORGANISATION

Type de projet
Bâtiment neuf

Coût du Projet
26 150 000 €

Surface
12300 m²



Le Projet

Le contexte :

Le projet s'inscrit dans le cadre du Schéma Directeur des Centres de Formation engagé en 2015 par la SNCF.

Ce schéma vise à construire deux nouveaux campus de formation. Le projet de Bordeaux regroupe les activités de formation dispensées dans une dizaine d'établissements ne répondant plus aux besoins actuels.

Ce campus couvre l'ensemble des besoins en formation initiale et continue des agents de SNCF Réseau - Maintenance & Travaux (M&T) et Circulation Ferroviaire (CF) – et des formations dispensées au personnel des sous-traitants et des partenaires de la SNCF Réseau.

L'objectif du projet est de concevoir un campus intégré regroupant sur un site unique les locaux de formation et de vie des stagiaires.

L'opération comprend :

- 1 bâtiment d'apprentissage tertiaire comprenant un accueil, des espaces tertiaires, des locaux pédagogiques d'enseignement théorique et administratif.
- 1 lieu d'apprentissage technique avec des ateliers spécifiques et un plateau technique extérieur,
- 1 lieu de vie comprenant des hébergements (200 chambres) et un espace de restauration.
- L'aménagement des espaces extérieurs.

Nos Missions

Assistance Technique à Maîtrise d'Ouvrage pour les prestations suivantes :

- Structure,
- VRD,
- CVD,
- Plomberie,
- Courants Forts,
- Courants Faibles,
- Appareil Elévateurs.

Enjeux du projet

Le principal enjeu du projet est de réaliser des bâtiments capable de répondre aux objectifs du référentiel HQE BD 2016 avec des bâtiments à énergie positive et à faible empreinte carboner avec un niveau de performance E2C1 du label E+C.

5 thématiques majeurs :

- Un bâtiment connecté à son environnement.
- Un bâtiment flexible et source de services.
- Un lieu de travail et de vie.
- Un niveau de performance E2C1 attendu pour le bâtiment tertiaire, hébergement et restauration.
- Une sobriété énergétique et un approvisionnement responsable.

L'innovation est le fil conducteur de ce projet.